

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «ПОПОВА,33А»
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
620014, г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33-а**

Сообщаем вам, что в соответствии со ст. 145-146 ЖК РФ и п. 13.1 Устава ТСЖ «Попова, 33А» по инициативе Правления ТСЖ «Попова,33а» (Протокол собрания от 13.02.2020 г. № 1) будет проведено очередное общее собрание членов ТСЖ «Попова,33а» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 620014, г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33а.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Очный этап голосования (очное обсуждение вопросов повестки и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование):

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – «12» мая 2023 года (начало в 19:00 ч.).

Место проведения очного этапа общего собрания: г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33-а, 1-ый подъезд, холл 1-го этажа.

Заочный этап голосования (передача решений собственников (бюллетеней)):

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «12» мая 2023 года (начало в 19:00 ч.).

Дата и время окончания проведения заочного этапа общего собрания – «31» мая 2023 года (в 24:00 ч.).

Дата и время окончания приема решений членов ТСЖ «Попова,33а» - до 24:00 ч. «31» мая 2023 года. Решение члена ТСЖ «Попова,33а» (бюллетень голосования) необходимо заполнить и передать инициатору собрания по адресу: г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33А, 2-ой подъезд, пост охраны не позднее 24:00 часов «31» мая 2023 года, тел.: + 7 992 334 57 96. После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Дата и время окончания подсчета голосов и составления протокола собрания: «05» июня 2023 года.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателем собрания Шершон Любовь Владимировну (собственник квартиры №77), секретарем собрания Кузюткину Веру Степановну (собственник квартиры № 27).
2. Избрание членами счѐтной комиссии собрания Буданову Ольгу Валерьевну (собственник паркоместа № 91), Никифорову Елену Юрьевну (собственник квартиры № 57).
3. Утверждение заключения ревизионной комиссии ТСЖ «Попова,33а» по итогам деятельности в 2022 году, Отчета о работе правления ТСЖ «Попова,33а» в 2022 году.
4. Утверждение Сметы доходов-расходов ТСЖ «Попова,33а» на 2023 год, Штатного расписания на 2023 год с размером окладов сотрудников ТСЖ «Попова,33а», Плана работ на 2023 год.
5. Утверждение ставки на содержание жилья для жилых помещений, нежилых помещений и паркомест на 2023 год, размера целевых и иных взносов на 2023 год, исходя из Сметы доходов-расходов на 2023 год.
6. Определение местом для размещения результатов внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Попова,33а» по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех членов ТСЖ «Попова, 33а»: информационные доски в холлах 1-х этажей и в лифтах МКД по адресу: г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33-а, сайт ТСЖ «Попова,33а» <https://popova33a.kvado.ru>.
7. Определение местом/лицом (организацией), ответственным за хранение оригинала Протокола внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Попова, 33а» с приложениями - Департамент государственного жилищного и строительного надзора по Свердловской области по адресу г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 101 (местом для хранения копия Протокола - г. Екатеринбург, ул. Попова-33а, помещение ТСЖ «Попова, 33а»).

Уважаемые члены ТСЖ «Попова,33а»!

С материалами к повестке собрания можно ознакомиться на сайте ТСЖ «Попова,33а» <https://popova33a.kvado.ru>.

Если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями ст. 185.1 ГК РФ, или удостоверенную нотариально.

Правление ТСЖ «Попова,33а»

«23» апреля 2023 года